 Schweizerische Eidgenossenschaft Confédération suisse Confederazione Svizzera Confederaziun svizra	Manuel technique exploitation (Entretien courant des routes nationales)  <b>Fiche technique</b> Bâtiments des infrastructures d'exploitation IBB	<b>26 010-09040</b>
Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication DETEC  <b>Office fédéral des routes OFROU</b>	<b>Lancement des projets</b> <b>Durabilité de la construction dans les bâtiments liés aux routes nationales</b>	V1.00 20.09.2017 L041-2275
Division Infrastructure routière I		page 1 sur 2

## Table des matières

1	Contexte .....	1
2	Domaine d'action immeubles et énergies renouvelables .....	1
3	Rejets de chaleur et énergies renouvelables: analyse des potentiels .....	2
4	Prise en compte globale des coûts de l'efficacité énergétique .....	2
5	Technique du bâtiment en régime d'optimisation d'exploitation continue .....	2

## 1 Contexte

Le DFF a édicté à la fin 2015 une *Instruction sur la durabilité dans la gestion immobilière*. Les services de la construction et des immeubles de la Confédération doivent l'appliquer; cela vaut en particulier pour le service Gestion des infrastructures d'exploitation qui l'appliquera aux bâtiments liés aux routes nationales.

La présente fiche technique concerne la mise en œuvre du plan d'action *Exemplarité énergétique de la Confédération* pour ce qui concerne le lancement de projets. Elle s'applique également par analogie aux autres bâtiments qui, selon la législation sur les routes nationales, sont considérés comme faisant partie d'une route nationale, à l'exception des installations annexes (aires de ravitaillement) dont la responsabilité incombe aux cantons propriétaires. Les objectifs évoqués par le plan d'action ne sont pas pertinents pour les constructions existantes. Ils ont en revanche toute leur signification lorsque de nouveaux projets sont lancés. Les travaux seront donc effectués après cette phase.

La fiche technique 26010-09010 *Prescriptions cantonales sur les bâtiments* reste en vigueur.

## 2 Domaine d'action immeubles et énergies renouvelables

Sur les 12 points traités par le programme *Exemplarité énergétique de la Confédération* publié par le DETEC (<https://www.energie-vorbild.admin.ch/vbe/fr/home>), 3 concernent le lancement des projets:

Point 2 Rejets de chaleur et énergies renouvelables : analyse des potentiels

Point 4 Prise en compte globale des coûts de l'efficacité énergétique


Point 9 Technique du bâtiment en régime d'optimisation d'exploitation continue

*Point 10 Est déjà appliqué*

*Point 11 Ne s'applique pas à la Gestion des infrastructures d'exploitation*

*Point 12 Ne s'applique pas à la Gestion des infrastructures d'exploitation*

Plusieurs questions relatives à la « construction durable » sont clarifiées dans les chapitres suivants.

 Schweizerische Eidgenossenschaft Confédération suisse Confederazione Svizzera Confederaziun svizra	Manuel technique exploitation (Entretien courant des routes nationales)  <b>Fiche technique</b> Bâtiments des infrastructures d'exploitation IBB	<b>26 010-09040</b>
Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication DETEC  <b>Office fédéral des routes OFROU</b>	<b>Lancement des projets</b> <b>Durabilité de la construction dans les bâtiments liés aux routes nationales</b>	V1.00 20.09.2017 L041-2275
Division Infrastructure routière I		page 2 sur 2

### 3 Rejets de chaleur et énergies renouvelables: analyse des potentiels

Les nouvelles constructions et les rénovations complètes doivent faire l'objet d'une analyse simple des potentiels dans le sens du plan d'action Exemplarité énergétique de la Confédération. Le Soutien technique peut prendre conseil auprès de l'OFEN pour s'assurer de la justesse de ses décisions. Ainsi, p. ex., la construction et l'exploitation d'installations solaires peuvent être confiées à des tiers; dans ce cas, le réseau des routes nationales soutient le développement des énergies renouvelables par la mise à disposition de ses installations.

### 4 Prise en compte globale des coûts de l'efficacité énergétique

Lors du lancement d'une nouvelle construction ou d'une rénovation complète, on étudiera les investissements nécessaires à l'efficacité énergétique du bâtiment. L'attention portera en premier lieu sur l'isolation de son enveloppe.

### 5 Technique du bâtiment en régime d'optimisation d'exploitation continue

En tant qu'exploitants des routes nationales et responsables de la Gestion des infrastructures d'exploitation, les unités territoriales ont pour mission de veiller à l'optimisation continue de leurs activités. Tout impact que ces activités pourraient avoir sur la technique du bâtiment doit être signalé à la filiale concernée.

Lors du lancement d'une nouvelle construction ou d'une rénovation complète, on examinera avec l'unité territoriale les améliorations dont les processus pourraient bénéficier. On veillera par exemple à la gestion rationnelle de l'approvisionnement en matériaux afin d'éviter d'ultérieurs trajets à vide lors de l'entretien courant. On tiendra compte sur ce point du plan d'exploitation de site de l'unité territoriale concernée.